**INFORMACE Z JEDNÁNÍ PŘEDSTAVENSTVA**

Představenstvo BD se sešlo 27.1.2022 na plánované schůzi. Předkládáme informace k projednaným tématům.

1, Všechny plánované úkoly na závěr roku 2021 byly splněny (deratizace sklepních prostor, oprava světel, kontrola výtahů atp,)

2, Byly provedeny odečty vodoměrů a spotřeba el. energie výtahů za rok 2021.

 V několika bytech, kde neodpovídal odběr teplé a studené vody obvyklým náměrům, byla zajištěna fyzická kontrola vodoměrů.

 **Představenstvo doporučuje členům, aby si při vyúčtování zkontrolovali, zda nemají zaměněné údaje teplé a studené vody. Při nejasnostech kontaktujte členy představenstva.**

3, Podklady k ročnímu vyúčtování pro Správu domu, p. Tesař.

 Představenstvo zpracovává údaje naměřených odběrů vody. Rozdíly (ztráta) mezi patním měřením a součtem odběrů v bytech budou hrazeny všemi byty stejně.

4, Úprava výše záloh na energie

 Po dohodě se Správou domu budeme reagovat na zvyšování cen elektřiny, tepla, teplé a studené vody úpravou záloh v měsíčních předpisech po vyúčtování roku 2021.

5, Vlhkost a plíseň v rohových bytech

 Představenstvo navrhne Členské schůzi řešit letitý problém venkovním zateplením všech čtyř rohů domu při zachování stávajícího vzhledu fasády.

Představenstvo BD