**Z á p i s  č. 2**

**ze schůze Kontrolní komise Bytového družstva Matěje Kopeckého 512 a 513**

**konané dne 21. 05. 2024**

**Program:** viz text uvedený níže

Přítomni: Petr Banach, Marcela Černíková, Lukáš Kraus

1) Byly projednány výsledky kontroly celkového hospodaření BD a účetnictví BD za rok 2023 zpracované účetní firmou Tesař.

2) Bylo jednohlasně dohodnuto, že při této kontrole nebyly zjištěny nedostatky a hospodaření BD zajišťované představenstvem BD v roce 2023 považují členové kontrolní komise za vyrovnané, přiměřené a účelné. Vzhledem k výše uvedenému nemá kontrolní komise k hospodaření BD
za r. 2023 výhrady.

3) Mimořádná pozornost byla, ze strany kontrolní komise, zaměřena na kontrolu týkající se správnosti vyúčtování zálohových úhrad za poskytované služby v r. 2023, kterou předložila naše účetní firma Tesař poprvé zpracovanou novým systémem Domsys, k odsouhlasení. Provedenou kontrolou bylo zjištěno několik nesrovnalostí, které byly po projednání na schůzi představenstva předány firmě Tesař s požadavkem na jejich zapracování do konečného vyúčtování.

4) Bylo projednáno a odsouhlaseno zpracované „Stanovisko kontrolní komise BD k účetní závěrce BD za rok 2023“, které bude, za kontrolní komisi BD, předneseno na VČS konané dne 6. 6. 2024.

Znění „Stanoviska kontrolní komise k účetní závěrce BD za rok 2023“:

*Při formulaci tohoto písemně zpracovaného stanoviska k účetní závěrce BD za rok 2023, členové kontrolní komise vycházejí z celoročně prováděných kontrol, podrobně zaměřených do oblastí týkajících se hospodaření a vedení účetnictví našeho BD.*

*Kontrolní komise na základě těchto kontrol dospěla na své schůzi konané dne 21. 5. 2024 k níže uvedenému stanovisku:*

*- Činnosti ovlivňující veškeré hospodaření našeho bytového družstva, jsou představenstvem BD vykonávány v souladu s platnou legislativou a v souladu s potřebami BD. Hospodaření považujeme tedy za vyrovnané, přiměřené a účelné.*

*- Pokud jde o oblast účetnictví BD, je vedeno přesně, úplně a kladný hospodářský výsledek roku 2023, ve výši 86 516,39 Kč, odpovídá dané skutečnosti.*

*Vzhledem k výše uvedenému, nemá kontrolní komise k hospodaření a vedení účetnictví BD za r. 2023 připomínky a po projednání zpracované účetní závěrky za rok 2023 ve svém stanovisku VČS* ***doporučuje:***

*1)* ***schválit*** *předloženou účetní závěrku našeho BD za rok 2023*

*2)* ***odsouhlasit****, aby dosažený zisk z hospodaření BD za rok 2023 ve výši 86 516,39 Kč, byl použit ke krytí případných budoucích ztrát v následných obdobích.*

5) Členové kontrolní komise se dohodli na zaměření kontrol pro období 3. čtvrtletí roku 2024. Další schůze kontrolní komise se uskuteční v měsíci říjnu 2024, přičemž operativní schůzky kontrolní komise budou svolávány dle potřeby.

Zapsala: Marcela Černíková

Dne: 21. 05. 2024

 -------------------------------------------------

 Ing. Petr Banach

 předseda kontrolní komise BD v. r.