

Činnost představenstva pokračovala i v době složité epidemiologické situace bez omezení. Více jsme využívali telekonference, postupně i osobní kontakty.

### **Schůze 30. 3. 2021**

Byla dokončena úprava schůzovní místnosti BD – sušárna 513.

Ve strojovnách výtahů proběhla montáž podružných elektroměrů. Umožní přesný odečet spotřeby elektřiny při provozu výtahů.

Představenstvo projednalo podklady k závěrům hospodaření za rok 2020 , zpracované Správou domů Tesař s.r.o.

Představenstvo vybralo firmu pro instalaci mříží do sklepních oken. Montáž proběhne 14. -15. 4. 2021

Voda ve sklepě – firma Lach provedla kamerovou zkoušku odpadu dešťové vody. Zjištěna prasklina v potrubí. Opravu zajistí firma Pietr venkovním výkopem.

### **Schůze 29. 4. 2021**

Seřízení oken v bytech – provede firma Okna servis Šťastný. Harmonogram prací je stanoven na 19. 5. - 20. 5. 2021. BD hradí základní kontrolu a seřízení, další případné opravy si řeší členové individuálně. Pro byty, kde v uvedené době nemůže kontrola proběhnout, domluví představenstvo náhradní termín.

Vyúčtování záloh za rok 2020 rozeslala firma Tesař s.r.o. (elektronicky) . Představenstvo zajistí rozeslání přeplatků bezprostředně po uplynutí doby na možné odvolání. Nedoplatky hradí členové podle přiložených pokynů k Vyúčtování.

Představenstvo projednalo návrhy na výši položek nájemného na příští období. Konečný návrh bude předložen členům na Členské schůzi.

Firma ISTA upozornila, že skončila desetiletá životnost měřičů tepla na radiátorech. K výměně dojde pravděpodobně začátkem září 2021.

Představenstvo dalo souhlas ke stavebním úpravám v bytě č.1/513