

**VZOR**  
**SMLOUVA O VÝKONU FUNKCE PŘEDSEDY, (MÍSTOPŘEDSEDY, ČLENA) PŘEDSTAVENSTVA**  
**BYTOVÉHO DRUŽSTVA**

uzavřena v souladu s ustanovením § 59 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech  
(zákon o obchodních korporacích) v platném znění.

**Smluvní strany**

Obchodní firma: **Bytové družstvo M. Kopeckého 512 a 513**

IČ: 253 72 904

se sídlem: Ostrava-Poruba, Matěje Kopeckého 513,

zastoupená: předsedou (místopředsedou,) představenstva BD .....  
místopředsedou (členem) představenstva BD .....

(dále jen „**Bytové družstvo**“) na straně jedné

**a**

Jméno, příjmení, titul: pan/paní: .....

Datum narození: .....

(dále jen „**Předseda (Místopředseda, Člen) představenstva**“, na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**Smlouvu o výkonu funkce Předsedy, (Místopředsedy, Člena) představenstva Bytového družstva**

(dále jen „**Smlouva**“)

**I. Předmět smlouvy**

1.1 Na základě výsledku volby a schváleného usnesení členské schůze Bytového družstva ze dne ....., vykonává pan/paní ..... funkci člena představenstva BD a na základě volby uskutečněné na schůzi představenstva BD konané dne ....., vykonává funkci Předsedy, (Místopředsedy, Člena) představenstva BD.

1.2 Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností mezi Bytovým družstvem a Předsedou, (Místopředsedou, Členem) představenstva BD. Vzájemné právní vztahy obou smluvních stran, které tato Smlouva neupravuje, se řídí zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) v platném znění (dále jen „ZOK“) a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „NOZ“), jakož i dalšími obecně závaznými právními předpisy a stanovami Bytového družstva.

1.3 Předseda, (Místopředseda, Člen) představenstva prohlašuje, že je se svými povinnostmi, omezeními a právy vyplývajícími z ustanovení ZOK o výkonu funkce Předsedy, (Místopředsedy, Člena) představenstva seznámen a bude je respektovat.

**II. Povinnosti Předsedy, (Místopředsedy, Člena) představenstva**

2.1 Předseda, (Místopředseda, Člen) představenstva se na základě této Smlouvy zavazuje, že bude Bytové družstvo jako člen statutárního orgánu zastupovat v souladu s ustanoveními § 159 odst. 1 NOZ a § 51 odst. 1 ZOK jakož i v souladu s dalšími obecně závaznými předpisy a stanovami Bytového družstva, tedy s nezbytnou loajalitou, potřebnými znalostmi, pečlivostí a s péčí řádného hospodáře.

2.2 Předseda, (Místopředseda, Člen) představenstva se dále zavazuje:

- a) plnit veškeré povinnosti, které mu přísluší jako statutárnímu orgánu Bytového družstva, zejména pak hájit a prosazovat zájmy Bytového družstva,
- b) plnit úkoly uložené členskou schůzí Bytového družstva, nejednat v rozporu s usnesením členské schůze Bytového družstva, a to za předpokladu, že jsou v souladu s právními předpisy, stanovami a vnitřními předpisy Bytového družstva,

- c) po ukončení výkonu své funkce zabezpečit řádné předání funkce, a to zejména předání příslušné dokumentace, přidělených prostor a majetku, který mu Bytové družstvo pro výkon funkce svěřilo,
- d) nezneužít ve prospěch svůj i jiných, informací, které získal při výkonu funkce statutárního orgánu Bytového družstva v jejích obchodních či jiných aktivitách, a to po dobu, na kterou byl zvolen do své funkce, a dále i po ukončení výkonu této funkce.

2.3 Pro Předsedu, (Místopředsedu, Člena) představenstva platí ze zákona vyplývající zákaz konkurence vymezený v ustanovení § 441 a násl. ZOK.

## II. Povinnosti Bytového družstva

- 3.1. Bytové družstvo se zavazuje vytvořit Předsedovi (Místopředsedovi, Členovi) představenstva odpovídající podmínky k řádnému výkonu této funkce.
- 3.2. Bytové družstvo se zavazuje platit Předsedovi (Místopředsedovi, Členovi) představenstva za výkon funkce odměnu stanovenou v článku III. této smlouvy.

## III. Odměna za výkon funkce Předsedy, (Místopředsedy, Člena) představenstva BD

- 4.1 Členská schůze schválila celkový navržený objem odměn pro jednotlivé orgány družstva. Rozdělení odměn mezi jednotlivé členy Představenstva BD schvaluje výkonný orgán - Představenstvo BD.
- 4.2. Předsedovi (Místopředsedovi, Členovi) představenstva BD náleží, za výkon funkce, odměna ve výši .....,- Kč čistého příjmu měsíčně, která je splatná do 15. dne kalendářního měsíce, následujícího po měsíci, ve kterém nárok na odměnu vznikl.  
**Nárok na odměnu** za výkon funkce vzniká ode dne účinnosti této smlouvy, tedy **od** .....
- 4.3. Netrvá-li funkce po dobu celého kalendářního měsíce, náleží Předsedovi (Místopředsedovi, Členovi) představenstva BD pouze alikvotní část odměny, která se stanoví poměrně podle počtu kalendářních dnů, po které byla funkce v daném měsíci vykonávána.

## IV. Závěrečná ustanovení

- 5.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu trvání výkonu funkce a její obecné znění bylo projednáno a schváleno na výroční členské schůzi Bytového družstva ze dne 24. 09. 2020.
- 5.2 Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze se souhlasem obou smluvních stran a musí být sjednány písemně jako dodatek k této Smlouvě.
- 5.3 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zvolení za člena orgánu BD.
- 5.4 Tato Smlouva byla vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran, obě vyhotovení mají platnost originálu.
- 5.5 Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění. Rovněž potvrzují, že smlouva byla uzavřena podle jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě - Porubě dne .....

.....  
předseda (místopředseda) představenstva BD

.....  
místopředseda (člen) představenstva BD

.....  
člen představenstva BD

**VZOR**  
**SMLOUVA O VÝKONU FUNKCE PŘEDSEDY, (MÍSTOPŘEDSEDY, ČLENA) KONTROLNÍ KOMISE**  
**BYTOVÉHO DRUŽSTVA**

uzavřena v souladu s ustanovením § 59 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech  
(zákon o obchodních korporacích) v platném znění.

**Smluvní strany**

Obchodní firma: **Bytové družstvo M. Kopeckého 512 a 513**

IČ: 253 72 904

se sídlem: Ostrava-Poruba, Matěje Kopeckého 513,

zastoupená: předsedou (místopředsedou,) představenstva BD .....  
místopředsedou (členem) představenstva BD .....

(dále jen „**Bytové družstvo**“) na straně jedné

**a**

Jméno, příjmení, titul: pan/paní: .....

Datum narození: .....

(dále jen „**Předseda (Místopředseda, Člen) kontrolní komise**“, na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**Smlouvu o výkonu funkce Předsedy, (Místopředsedy, Člena) kontrolní komise Bytového družstva**

(dále jen „**Smlouva**“)

**I. Předmět smlouvy**

1.1 Na základě výsledku volby a schváleného usnesení členské schůze Bytového družstva ze dne ....., vykonává pan/paní ..... funkci člena kontrolní komise a na základě volby uskutečněné na schůzi kontrolní komise BD konané dne ....., vykonává funkci Předsedy, (Místopředsedy, Člena) kontrolní komise BD.

1.2 Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností mezi Bytovým družstvem a Předsedou, (Místopředsedou, Členem) kontrolní komise BD. Vzájemné právní vztahy obou smluvních stran, které tato Smlouva neupravuje, se řídí zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) v platném znění (dále jen „ZOK“) a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „NOZ“), jakož i dalšími obecně závaznými právními předpisy a stanovami Bytového družstva.

1.3 Předseda, (Místopředseda, Člen) kontrolní komise prohlašuje, že je se svými povinnostmi, omezeními a právy vyplývajícími z ustanovení ZOK o výkonu funkce Předsedy, (Místopředsedy, Člena) kontrolní komise seznámen a bude je respektovat.

**II. Povinnosti Předsedy, (Místopředsedy, Člena) kontrolní komise**

2.1 Předseda, (Místopředseda, Člen) kontrolní komise se na základě této Smlouvy zavazuje, že bude Bytové družstvo jako člen kontrolního orgánu zastupovat v souladu s ustanoveními § 159 odst. 1 NOZ a § 51 odst. 1 ZOK jakož i v souladu s dalšími obecně závaznými předpisy a stanovami Bytového družstva, tedy s nezbytnou loajalitou, potřebnými znalostmi, pečlivostí a s péčí řádného hospodáře.

2.2 Předseda, (Místopředseda, Člen) kontrolní komise se dále zavazuje:

- a) plnit veškeré povinnosti, které mu přísluší jako kontrolnímu orgánu Bytového družstva, zejména pak hájit a prosazovat zájmy Bytového družstva,
- b) plnit úkoly uložené členskou schůzí Bytového družstva, nejednat v rozporu s usnesením členské schůze Bytového družstva, a to za předpokladu, že jsou v souladu s právními předpisy, stanovami a vnitřními předpisy Bytového družstva,

- c) po ukončení výkonu své funkce zabezpečit řádné předání funkce a to zejména předání příslušné dokumentace, přidělených prostor a majetku, který mu Bytové družstvo pro výkon funkce svěřilo,
- d) nezneužít ve prospěch svůj i jiných, informací, které získal při výkonu funkce kontrolního orgánu Bytového družstva, a to po dobu, na kterou byl zvolen do své funkce, a dále i po ukončení výkonu této funkce,

2.3 Předseda kontrolní komise se osobně účastní jednání všech schůzí představenstva Bytového družstva.

2.4 Pro Předsedu, (Místopředsedu, Člena) kontrolní komise platí ze zákona vyplývající zákaz konkurence vymezený v ustanovení § 441 a násl. ZOK.

## II. Povinnosti Bytového družstva

- 3.1. Bytové družstvo se zavazuje vytvořit Předsedovi (Místopředsedovi, Členovi) kontrolní komise odpovídající podmínky k řádnému výkonu této funkce.
- 3.2. Bytové družstvo se zavazuje platit Předsedovi (Místopředsedovi, Členovi) kontrolní komise za výkon funkce odměnu stanovenou v článku III. této smlouvy.

## III. Odměna za výkon funkce Předsedy, (Místopředsedy, Člena) kontrolní komise BD

4.1 Členská schůze schválila celkový navržený objem odměn pro jednotlivé orgány družstva. Rozdělení odměn mezi jednotlivé členy Kontrolní komise BD schvaluje kontrolní orgán – Kontrolní komise BD.

4.2. Předsedovi (Místopředsedovi, Členovi) KK BD náleží, za výkon funkce, odměna ve výši ....., - Kč čistého příjmu měsíčně, která je splatná do 15. dne kalendářního měsíce, následujícího po měsíci, ve kterém nárok na odměnu vznikl.

**Nárok na odměnu** za výkon funkce vzniká ode dne účinnosti této smlouvy, tedy od .....

4.3. Netrvá-li funkce po dobu celého kalendářního měsíce, náleží Předsedovi (Místopředsedovi, Členovi) kontrolní komise BD pouze alikvotní část odměny, která se stanoví poměrně podle počtu kalendářních dnů, po které byla funkce v daném měsíci vykonávána.

## IV. Závěrečná ustanovení

5.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu trvání výkonu funkce a její obecné znění bylo projednáno a schváleno na výroční členské schůzi Bytového družstva ze dne 24. 09. 2020.

5.2 Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze se souhlasem obou smluvních stran a musí být sjednány písemně jako dodatek k této Smlouvě.

5.3 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zvolení za člena orgánu BD.

5.4 Tato Smlouva byla vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran, obě vyhotovení mají platnost originálu.

5.5 Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění. Rovněž potvrzují, že smlouva byla uzavřena podle jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě - Porubě dne .....

.....  
předseda (místopředseda) představenstva BD

.....  
místopředseda (člen) představenstva BD

.....  
člen představenstva BD